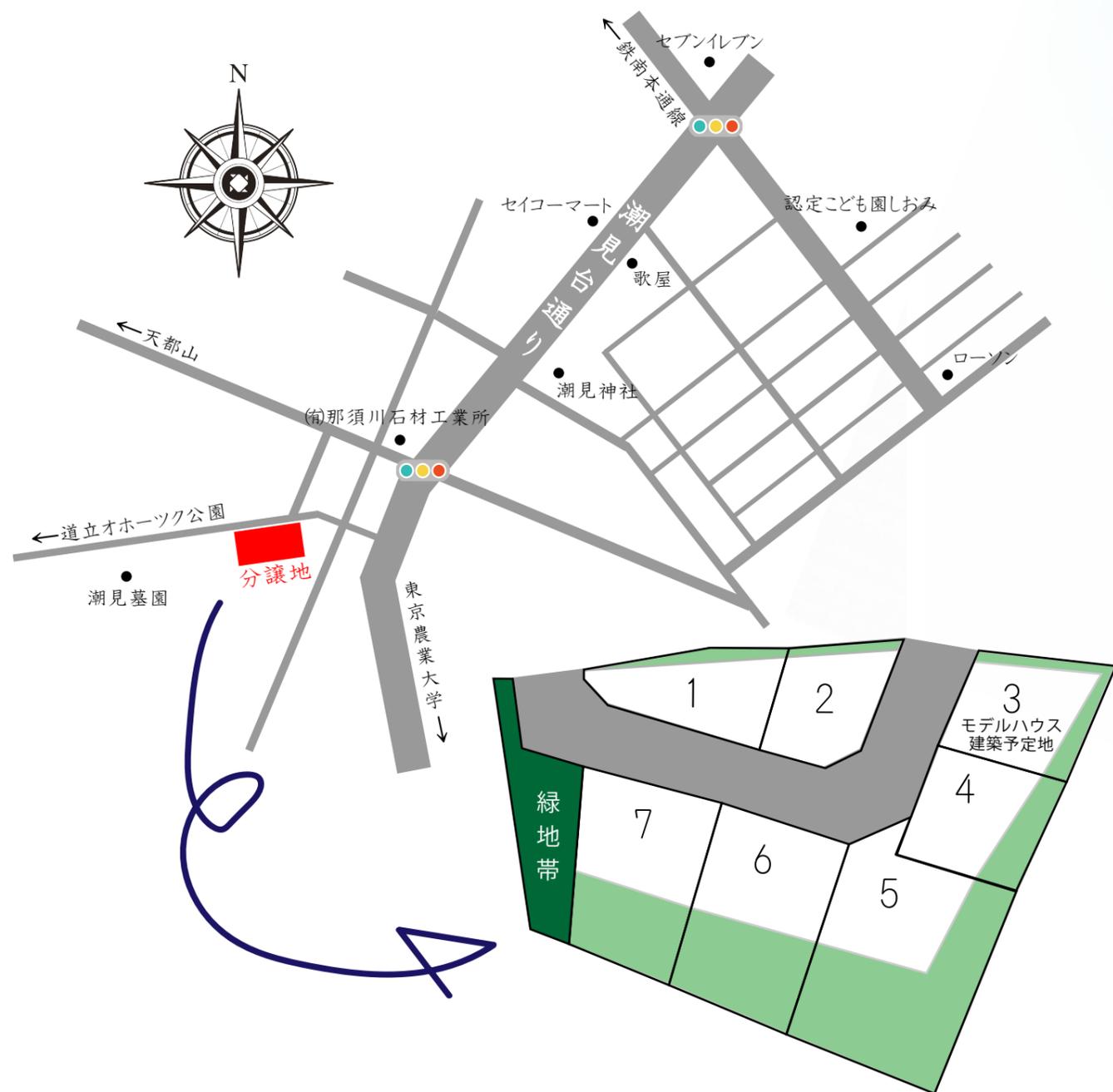
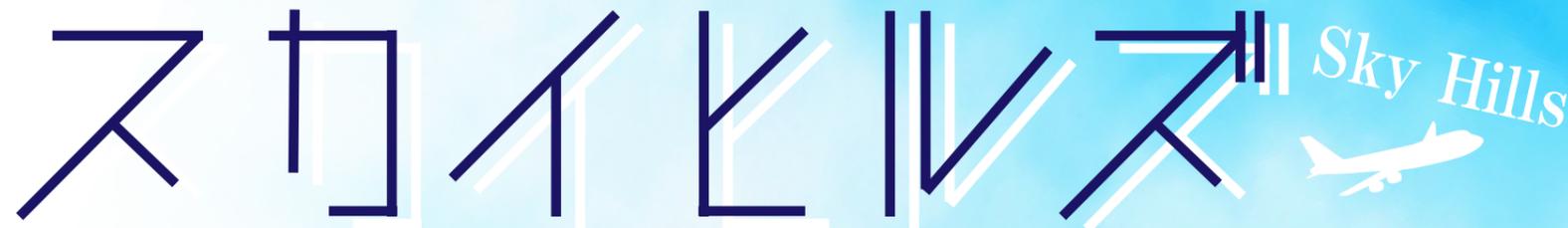


# 建築条件付分譲販売



区画	総面積	使用面積
1	229.45 m <sup>2</sup>	193.52 m <sup>2</sup> (58.54 坪)
2	215.34 m <sup>2</sup>	194.45 m <sup>2</sup> (58.82 坪)
3	257.94 m <sup>2</sup>	206.86 m <sup>2</sup> (62.57 坪)
4	266.38 m <sup>2</sup>	199.32 m <sup>2</sup> (60.29 坪)
5	618.19 m <sup>2</sup>	244.67 m <sup>2</sup> (74.01 坪)
6	430.59 m <sup>2</sup>	237.02 m <sup>2</sup> (71.70 坪)
7	393.33 m <sup>2</sup>	242.81 m <sup>2</sup> (73.45 坪)

- 所在地 / 網走市字潮見 267-4.5.12 の内
- 交通 / 網走バス バス停徒歩 3 分
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第 1 種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 40%
- 容積率 / 60%
- 販売区画数 / 7 区画
- 販売価格 / 270 万円～ 350 万円
- 敷地面積 / 3,277.72 m<sup>2</sup>
- 区画面積 / 1,518.65 m<sup>2</sup>
- 開発許可番号 / 網走開第 31-3 号  
令和 02 年 3 月 9 日
- 道路 / 区画内道路 (幅員 9.0m)
- 設備 / 北海道電力  
網走市上下水道
- 学区 / 潮見小学校  
第三中学校

※建築条件付 この土地は土地売買締結後、1 年以内に(株)早水組 (ハヤミズホーム) との建物の建築請負契約を締結する事を条件に販売いたします。この期間以内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しいたします。

■(公共)北海道宅地建物取引業協会 ■宅建業免許・北海道知事オホ(2)第 397 号 ■建設業許可・北海道知事許可(特-28)才第 03075 号

売主 **HAYAMIZU HOME**  
ハヤミズホーム

**TEL.0152-61-1181** 網走市潮見 1 丁目 356 番 2  
FAX.0152-44-3752

詳しくは